

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2024 года № 54

Об обращении Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину по вопросу бесхозных газораспределительных сетей

Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое обращение Законодательного собрания Ленинградской области к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину по вопросу бесхозных газораспределительных сетей.

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину.

3. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель Председателя
Законодательного собрания

Т. Тюрина

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Законодательного собрания
Ленинградской области
от 31 января 2024 года № 54
(приложение)

ОБРАЩЕНИЕ
Законодательного собрания Ленинградской области
к Председателю Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации В.В. Володину
по вопросу бесхозных газораспределительных сетей

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" объекты газоснабжения являются опасными производственными объектами, безопасное функционирование которых зависит от надлежащей эксплуатации, своевременного технического обслуживания и ремонта. Транспортировка газа по сетям газораспределения, техническое обслуживание которых не осуществляется надлежащим образом, не только создает риски, связанные с возможностью возникновения аварийной ситуации и прекращения поставки газа потребителям, но также может привести к созданию прямой угрозы жизни и здоровью граждан.

Одной из наиболее актуальных проблем, создающих риски для обеспечения безопасной эксплуатации объектов системы газоснабжения, являются бесхозные газораспределительные сети.

Бесхозные газораспределительные сети являются частью газораспределительных систем, поэтому нередки случаи, когда единственным и экономически обоснованным вариантом догазификации домовладений является подключение к бесхозным газораспределительным сетям.

На территории Ленинградской области с января 2022 года по октябрь 2023 года 46 бесхозных газораспределительных сетей обращены в муниципальную собственность по решению суда; в отношении 60 газопроводов осуществляются мероприятия по признанию сетей бесхозными; выявлены 117 газораспределительных сетей, которые имеют признаки бесхозных.

Согласно пункту 4 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться с требованием о признании права муниципальной

собственности на бесхозную недвижимую вещь по истечении года со дня ее постановки на учет, а в случае постановки на учет линейного объекта – по истечении трех месяцев.

Следует отметить, что постановка органом местного самоуправления бесхозной газораспределительной сети на учет не наделяет его правом собственности, а следовательно, и обязанностью по ее содержанию. Обязанность по содержанию бесхозной газораспределительной сети возникает у органа местного самоуправления только после вступления в законную силу соответствующего судебного решения, что, учитывая процессуальные сроки, может занять продолжительное время.

Таким образом, складывается ситуация, при которой даже после постановки на учет органом местного самоуправления бесхозные газораспределительные сети остаются без надлежащего технического обслуживания.

Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ "Об электроэнергетике" предусмотрен особый порядок обслуживания бесхозных сетей тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения до момента признания права собственности. Указанный порядок предполагает определение органом местного самоуправления обслуживающей организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозных сетей до признания права собственности на них.

На основании изложенного предлагаем предусмотреть аналогичное правовое регулирование в Федеральном законе от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации".

При этом затраты на содержание и обслуживание бесхозных объектов могут включаться в тарифы соответствующей организации в текущем периоде регулирования по упрощенной процедуре, что в первую очередь обусловлено наличием большого количества бесхозных сетей, требующих единовременного вложения значительных финансовых средств для их безопасной эксплуатации.