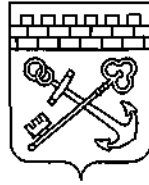


16 АПР 2026

№ 2468-1/26-06-0

Председателю  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



**ГУБЕРНАТОР  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67  
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311  
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

15.04.2026 008-497/2026

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**С.М.Бибенину**

**Уважаемый Сергей Михайлович!**

В соответствии со статьями 20 и 31 Устава Ленинградской области, частью 5 статьи 4 областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения".

**Приложение:**

1. Проект областного закона "Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 14 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

Григорьева М.А.  
539 52 33

017006

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения"**

#### Статья 1

В соответствии с критериями, установленными статьей 1 областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения", изменить вид "городской поселок" населенного пункта Новоселье, расположенного в Аннинском городском поселении Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: отнести населенный пункт Новоселье к виду "город".

#### Статья 2

Внести в областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в строке "Аннинское городское поселение" раздела "Ломоносовский муниципальный район (место нахождения органов местного самоуправления – город Ломоносов)" приложения 1 "Перечень административно-территориальных единиц Ленинградской области" слова "Новоселье, городской поселок" заменить словами "Новоселье, город";

2) в разделе "Ломоносовский муниципальный район" приложения 2 "Перечень населенных пунктов в границах административно-территориальных единиц Ленинградской области" в графе 2 слова "Новоселье, городской поселок" заменить словами "Новоселье, город".

#### Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

*[Handwritten signature]*

## ОБОСНОВАНИЕ

необходимости принятия областного закона

«Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Настоящий проект областного закона разработан комитетом по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области на основании предложения, поступившего Губернатору Ленинградской области письмом главы муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 11.03.2026 № И-СД-9/2026 (прилагается).

С письмом главы муниципального образования представлены мнения муниципальных образований, предусмотренные статьёй 5 областного закона 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»:

- решение совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2025 № 36 «О согласии населения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на изменение категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город»;

- решение совета депутатов Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 6 марта 2026 года № 7 «Об одобрении предложения Совета депутатов МО Аннинское городское поселение по изменению категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье на категорию «город».

Необходимость принятия областного закона определяется наличием предложения, выраженного правовым актом представительного органа поселения, а также одобрения предложения, выраженного правовым актом представительного органа муниципального района. Целью является реализация предложения органов местного самоуправления согласно критериям, предусмотренным областным законом от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

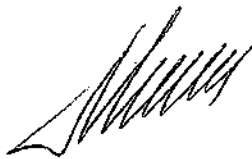
Законопроект предполагает изменение для населённого пункта Новоселье вида «городской посёлок» на «город».

Предлагаемым областным законом вносятся соответствующие изменения в областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», приводящие областной закон в соответствие с производимым изменением.

В отношении настоящего проекта областного закона не требуется проведение оценки регулирующего воздействия.

Приложение: письмо главы муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 11.03.2026 № И-СД-9/2026 на 12 л.

Председатель  
комитета по местному самоуправлению,  
межнациональным и межконфессиональным  
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева



Российская Федерация  
**ГЛАВА**  
муниципального образования  
Аннинское городское поселение  
Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области

188507, Ленинградская область, Ломоносовский район,  
гп. Новоселье, ул. Мелиораторов, д. 2  
Тел. (8-813-76) 58-640, 347-93-73  
Факс: (8-813-76) 58-640  
e-mail: [sd-annino@mail.ru](mailto:sd-annino@mail.ru)

11.03.2026 № И-СД-9/2026

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Губернатору  
Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

**Уважаемый Александр Юрьевич!**

Направляю Вам подготовленные в соответствии с требованиями действующего законодательства материалы по вопросу изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье с отнесением его к категории «город» для подготовки проекта и принятия соответствующего закона.

Приложения:

1. Копия решения совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 20.11.2025 № 33 «О выдвигении инициативы изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город» - на 1 л.;

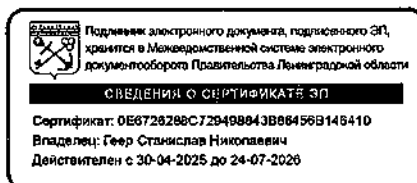
2. Копия решения совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2025 № 36 «О согласии населения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на изменение категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город» - на 1 л.;

3. Копия решения Совета депутатов Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 06.03.2026 № 7 «Об одобрении предложения Совета депутатов МО Аннинское городское поселение по изменению категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье на категорию «город» - на 1 л.;

4. Копия решения совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 11.03.2026 № 3 «Об обращении к Губернатору Ленинградской области» - на 1 л.;

5. Социально-экономическое обоснование изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье с отнесением его к категории «город» - на 7 л.

Глава муниципального образования



С.Н. Геер

**Совет депутатов  
муниципального образования Аннинское городское поселение  
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

20.11.2025

№ 33

**О выдвижении инициативы изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом № 32-оз от 15.06.2010 «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», уставом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Выступить с инициативой изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город».

2. Поручить главе муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области подготовить проекты обращений, документов, нормативных актов, необходимых для реализации указанной инициативы.

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Глава муниципального образования  
Аннинское городское поселение



С.Н. Геёр

**Совет депутатов  
муниципального образования Аннинское городское поселение  
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

19.12.2025

№ 36

**О согласии населения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на изменение категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом № 32-оз от 15.06.2010 «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», уставом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов МО Аннинское городское поселение от 20.11.2025 № 33 «О выдвижении инициативы изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город», совет депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Считать возможным изменить категорию «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город».
2. Выразить согласие населения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на изменение категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город».
3. Обратиться в совет депутатов Ломоносовского муниципального района Ленинградской области за поддержкой инициативы изменения категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город».
4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.
5. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Глава муниципального образования  
Аннинское городское поселение



С.Н. Геер

**Совет депутатов  
Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 6 марта 2026 года

№ 7

Об одобрении предложения Совета депутатов МО Аннинское городское поселение по изменению категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье на категорию «город»

Рассмотрев обращение Главы МО Аннинское городское поселение исх. № И-СД-62/2025 от 19.12.2025, решение Совета депутатов МО Аннинское городское поселение № 36 от 19.12.2025, в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Ленинградской области № 32-оз от 15.06.2010 г. «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», Совет депутатов Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – Совет депутатов)

**РЕШИЛ:**

1. Поддержать инициативу органов местного самоуправления муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по изменению категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на категорию «город».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Ломоносовского  
муниципального района



В.М. Иванов

**Совет депутатов  
муниципального образования Аннинское городское поселение  
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

**РЕШЕНИЕ**

11.03.2026

№ 3

**Об обращении к Губернатору Ленинградской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», уставом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области **решил:**

1. Обратиться к Губернатору Ленинградской области с просьбой выступить инициатором принятия закона Ленинградской области об изменении категории «городской поселок» населенного пункта Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: отнести населенный пункт Новоселье к категории «город».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Обнародовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Глава муниципального образования  
Аннинское городское поселение



С.Н.Геер

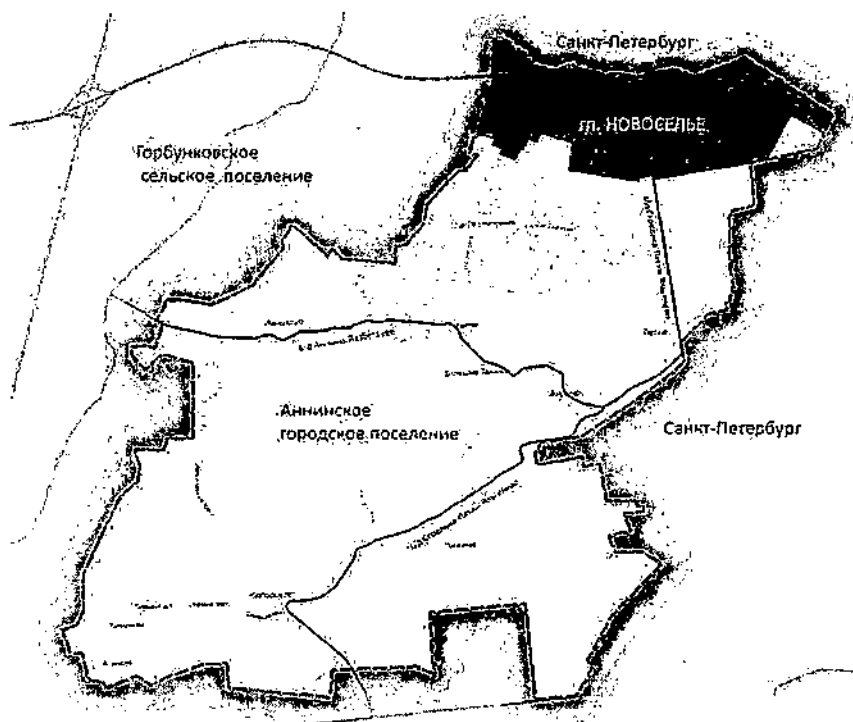
**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ  
КАТЕГОРИИ «ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
НОВОСЕЛЬЕ С ОТНЕСЕНИЕМ ЕГО К КАТЕГОРИИ «ГОРОД»**



Городской поселок Новоселье входит в состав муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Гп. Новоселье расположен в северной части муниципального образования и непосредственно примыкает к КАД и южной границе Санкт-Петербурга.

**Ситуационная схема. Аннинское городское поселение**



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ  
МО АННИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ:

6148 га

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ  
ПУНКТОВ В ГРАНИЦАХ ПОСЕЛЕНИЯ

1739 га

ПРОГНОЗНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ  
НАСЕЛЕНИЯ МО АННИНСКОЕ  
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НА 2040г

116 420 чел

В соответствии со ст. 1 Областного закона 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»:

**городской поселок** (поселок городского типа) - населенный пункт со смешанной застройкой, имеющий развернутую сферу обслуживания и промышленное производство, с численностью населения от 3000 до 12000 человек;

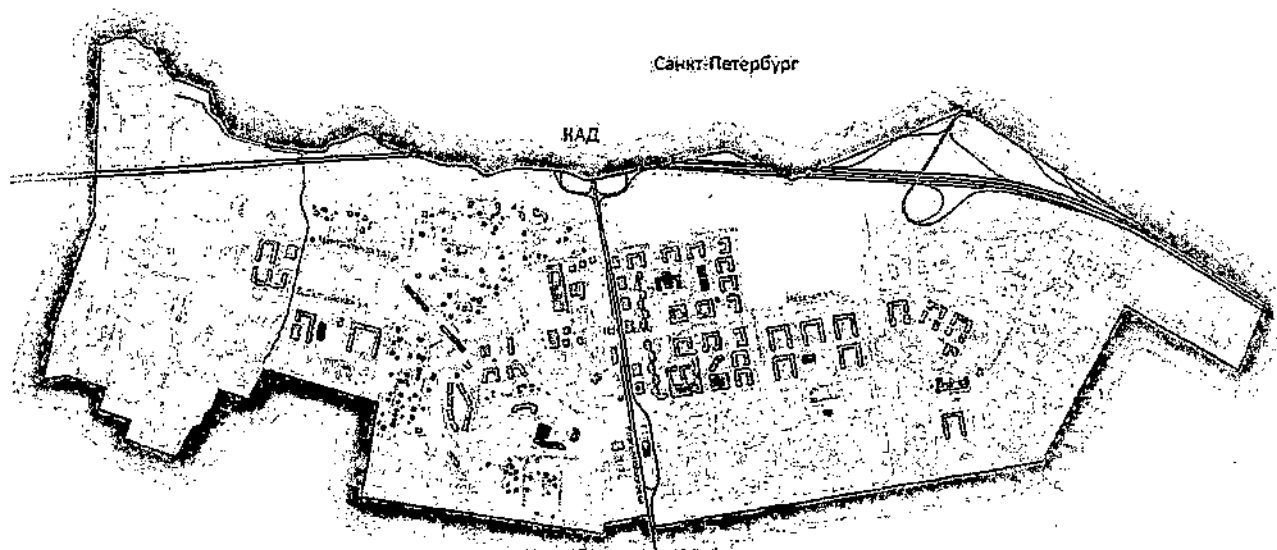
**город** - населенный пункт с численностью населения не менее 12000 человек, имеющий как капитальную, так и индивидуальную застройку различной этажности, здания общественного, производственного и иного назначения, развитую систему социальной инженерной и транспортной инфраструктуры, высокий уровень благоустройства территории и преимущественную занятость трудоспособного населения в промышленности.



**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ  
КАТЕГОРИИ «ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
НОВОСЕЛЬЕ С ОТНЕСЕНИЕМ ЕГО К КАТЕГОРИИ «ГОРОД»**



**гп. Новоселье**



ПЛОЩАДЬ НАСЕЛЕННОГО  
ПУНКТА

1739 га

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ  
НА 1 ЯНВАРЯ 2026

12 734 чел

ПРОГНОЗНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ  
НАСЕЛЕНИЯ НА 2040г

83 000 чел

На данный момент в Новоселье зарегистрировано более 12 000 человек, фактически проживает более 20 000 человек. Тенденция увеличения численности населения обусловлена активной жилой застройкой. На территории Новоселье в рамках договоров о комплексном развитии территории, в соответствии с утвержденными проектами планировки территории, которые разработаны полностью на всю территорию населенного пункта Новоселье, ведется строительство жилых домов, объектов социальной и инженерной инфраструктуры, реализуются проекты благоустройства.

Новоселье один из лидеров среди населенных пунктов с качественной городской средой в Ленинградской области.

Застройка территории в основном ведется объектами многоэтажной жилой застройки высотой не более 12 этажей с доминантными группами до 21 этажа. Такая высота позволяет уйти от чрезвычайной плотности застройки в сторону комфортной озелененной территории гармоничной для проживания населения.

В соответствии с вышеуказанным возникла необходимость изменения статуса населенного пункта гп. Новоселье

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ  
КАТЕГОРИИ «ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
НОВОСЕЛЬЕ С ОТНЕСЕНИЕМ ЕГО К КАТЕГОРИИ «ГОРОД»**



Площадь введенного жилья:  
**1 044 067 м<sup>2</sup>**

Планируемая площадь  
вводимого жилья  
более  
**2 521 800 м<sup>2</sup>**

Новоселье является активно развивающейся территорией и центром притяжения для жителей муниципального образования и Ломоносовского муниципального района.

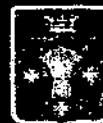
### **Социальная инфраструктура**



Социальная инфраструктура гп. Новоселье:

- 5 общеобразовательных школ
- 7 детских садов
- Поликлиника на 600 посещений в смену
- Дом культуры на 150 мест
- Ледовая арена
- ФОК с бассейном
- Почтовое отделение
- Предприятия торговли,
- Медицинские клиники и аптеки
- Кафе, рестораны, аптеки
- Досуговые и семейные центры
- Арт-галерея

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ  
КАТЕГОРИИ «ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
НОВОСЕЛЬЕ С ОТНЕСЕНИЕМ ЕГО К КАТЕГОРИИ «ГОРОД»**



**Планируемая социальная инфраструктура**

- Губернаторский колледж
- 5 общеобразовательных школ
- 17 детских садов
- Школа искусств
- Муниципальный ФОК
- Стадион
- Пожарное депо
- Поликлиника на 600 посещений в смену
- 4 крупных торговых центров

**Предпринимательская активность**

На территории гп. Новоселье ведут свою деятельность:

332 юридических лица,

1434 индивидуальных предпринимателя



## Транспортная инфраструктура

Населенный пункт Новоселье включает развитую уличную дорожную сеть, все объекты выполнены в соответствии с нормами законодательства. Дорожно-транспортная сеть реализуется совместно с проектами жилой застройки в рамках реализации проектов планировки территории

Вело и пешеходные дорожки проектируются в рамках благоустройства общественных пространств и будут замкнуты в единую сеть протяженностью более 28 км.

Жители г. п. Новоселье обеспечены транспортной доступностью до г. Санкт-Петербург, станция метро «Проспект Ветеранов» смежными межрегиональными маршрутами регулярных перевозок по регулируемому тарифу № 181 «г. п. Новоселье - г. Санкт-Петербург, станция метро «Проспект Ветеранов», № 635 «г. п. Новоселье - г. Санкт-Петербург, станция метро «Проспект Ветеранов», № 636 «д. Виллози - г. Санкт - Петербург, г. Петергоф, ж/д станция «Новый Петергоф» по заказу Комитета Ленинградской области по транспорту и по заказу Комитета по транспорту Правительства Санкт-Петербурга автобусными маршрутами № 129 «ж/д платформа Сергиево - садоводство «Кировец», № 461 «ж/д платформа Сергиево - п. Аннино» и № 462 «ж/д платформа Сергиево - Стельнинский лесопитомник», а также муниципальным маршрутом № 1-И «д. Иннолово - г. п. Новоселье», по заказу Администрации МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. С сентября 2025 года запущены новые маршруты через г. п. Новоселье: маршрут № 502, трасса которого проходит по а/д 41К-140 «Стрельна-Пески-Яльгелево», через г. п. Новоселье с начальным остановочным пунктом д. Капорское и конечным остановочным пунктом ж/д ст. Сергиево, а так же смежный межрегиональный маршрут регулярных перевозок № 651 «п. Новогорелово - Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ж/д вокзал», который позволит обеспечить беспересадочную транспортную связь п. Новогорелово с г. п. Новоселье, п. Стрельна и с объектами здравоохранения, которые находятся на территории г. Ломоносов



## **Обеспечение работников социальной сферы**

Изменение категории населенного пункта не повлечёт за собой ухудшение условий обеспечения содержания общеобразовательных учреждений, преподавательского состава и обучающихся, так как вне зависимости от типа населенного пункта на территории Ленинградской области действуют законодательные акты, гарантирующие развитие сфере образования.

Учреждения культуры продолжают получать потенциальную возможность развития материально-технической базы в рамках реализации мероприятий государственной программы Ленинградской области «Развитие культуры в Ленинградской области».

В соответствии с нормативно-правовой базой в сфере здравоохранения, образования и культуры – сотрудники бюджетных сфер Ленинградской области будут продолжать получать положенные им единовременные и ежегодные стимулирующие выплаты.

## **Тарифы на оплату жилищно-коммунальных услуг и содержания жилья**

Для населения, проживающего в домах оборудованных в установленном порядке электрическими плитами и электроотопительными приборами или газовыми плитами не изменятся тарифы на:

- Содержание жилья
- Газоснабжение
- Водоснабжение и водоотведение
- Теплоснабжение
- Электроэнергию

**СОЦИАЛЬНО ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ  
КАТЕГОРИИ «ГОРОДСКОЙ ПОСЕЛОК» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
НОВОСЕЛЬЕ С ОТНЕСЕНИЕМ ЕГО К КАТЕГОРИИ «ГОРОД»**

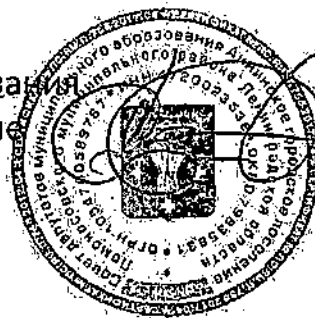


**Выводы:**

Все вышеуказанные факты подтверждают, что населенный пункт гп. Новоселье удовлетворяет условиям изменения категории населенного пункта «городской поселок» на «город». Высокий уровень развития социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры создает предпосылки для комфортного проживания граждан. Изменение статуса послужит стимулом для дальнейшего развития территории.

Рассмотренные нормативно-правовые возможности, социально-экономическая ситуация и соответствие населенного пункта Новоселье статусу города позволяют сделать обоснованный вывод о целесообразности изменения категории населенного пункта и обуславливают необходимые юридические предпосылки для подготовки проекта и принятия соответствующего закона по вопросу изменения категории населенного пункта (городского поселка) Новоселье с отнесением его к категории города.

Глава муниципального образования  
Аннинское городское поселение



С.Н. Геер

## СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

В данной сфере правового регулирования действует областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

Председатель комитета  
по местному самоуправлению,  
межнациональным и межконфессиональным  
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

## ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Принятие областного закона «Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Ленинградской области.

Председатель комитета  
по местному самоуправлению,  
межнациональным и межконфессиональным  
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Для реализации областного закона «Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не требуется разработки и принятия иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель комитета  
по местному самоуправлению,  
межнациональным и межконфессиональным  
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Принятие областного закона «Об изменении вида населенного пункта Новоселье в Ломоносовском муниципальном районе Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не повлечёт дополнительных расходов областного бюджета.

Председатель комитета  
по местному самоуправлению,  
межнациональным и межконфессиональным  
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева