

17 ИЮЛ 2026

№ 5123-1/26-06-0

Председателю

Законодательного собрания
Ленинградской области



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67

Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311

Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27

16.07.2026

008-1058/2026

№ _____

На № _____ от _____

С.М.Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьями 20 и 31 Устава Ленинградской области, а также частью 5 статьи 4 областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения".

Приложение:

1. Проект областного закона "Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" на 1 л.

2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 9 л.

3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.

4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.

5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.

6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

Вносится Губернатором
Ленинградской области

Проект

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения"

Статья 1

В соответствии со статьей 5¹ областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" упразднить населенный пункт – кордон Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Статья 2

Внести в областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" (с последующими изменениями) изменение, исключив в графе 2 подраздела "Лисинское сельское поселение" раздела "Тосненский муниципальный район" приложения 2 слова "Верхние Сютти, кордон".

Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

ОБОСНОВАНИЕ

необходимости принятия областного закона

«Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Настоящий законопроект разработан комитетом по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области на основании ходатайства совета депутатов Лисинского сельского поселения в решении от 29.04.2026 № 4. Ходатайство поступило Губернатору Ленинградской области письмом главы Лисинского сельского поселения от 28.05.2026 № 46 (прилагается).

Порядок упразднения населённого пункта предусмотрен статьёй 5¹ областного закона от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения». К ходатайству приложены материалы, подтверждающие отсутствие в населённом пункте Верхние Сютти граждан, зарегистрированных по месту пребывания или жительства, отсутствие зарегистрированных в населённом пункте объектов недвижимости.

Представленные муниципальным образованием материалы содержат обоснование необходимости упразднения населённого пункта и мотивированный вывод об отсутствии оснований для восстановления населённого пункта (возобновления жизни и деятельности людей в населённом пункте). Приложена копия карты, содержащейся в генеральном плане поселения и отображающая отсутствие границы у населённого пункта (в соответствующей местности расположены земли лесного фонда). Генеральный план муниципального образования утверждён постановлением Правительства Ленинградской области от 13.02.2026 № 126 и размещён в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов».

Наличие населённого пункта, учтённого в Государственном каталоге географических названий и в областном законе от 15 июня 2010 года № 32-оз, но отсутствие у населённого пункта границ, создали противоречивый статус населённого пункта. Законопроектом предлагается устранение этого противоречия.

В отношении настоящего проекта областного закона не требуется проведение оценки регулирующего воздействия.

Приложение: письмо главы поселения от 28.05.2026 № 46 на 8 л.

Председатель
комитета по местному самоуправлению,
межнациональным и межконфессиональным
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

ЛИСИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Тосненского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
187023, Ленинградская область,
Тосненский район, пос. Лисино-Корпус,
ул. Турского, д. 3
Тел./факс (81361) 94-150
Тел. (81361) 94-341
Email: adm_lisino@mail.ru
____ 28.05.2026 ____ № 46 ____

Губернатору Ленинградской
области
А.Ю. Дрозденко

На № _____ от _____

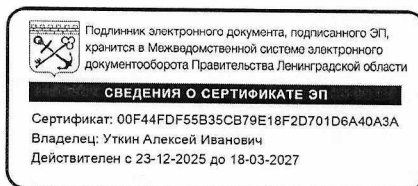
Уважаемый Александр Юрьевич!

Администрация Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области направляет документы для рассмотрения и принятия решения об упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Приложение:

- Ходатайство Совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 29.04.2026 года № 4 на 2 л. 1 экз.
- Решение Совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 29.04.2026 № 53 «Об обращении в Законодательное собрание Ленинградской области с ходатайством об упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти»
- Информация Ленинградского областного государственного унитарного предприятия технической инвентаризации и оценки недвижимости на 1 л. 1 экз.
- Информация ОМВД Российской Федерации по Тосненскому району Ленинградской области на 1 л. 1 экз.
- Информация администрации Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 1 л. 1 экз.
- Копия карт границ населенных пунктов 1 л. 1 экз.

Глава поселения



А.И. Уткин

Исп Артанова О.Н.
8-951-682-85-36

ЛИСИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Тосненского муниципального района
Ленинградской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
187023, Ленинградская область,
Тосненский район, пос. Лисино-Корпус,
ул. Турского, д. 3
Тел./факс (81361) 94-150
Тел. (81361) 94-341
Email: adm_lisino@mail.ru
29.04.2026 № 4

Губернатору Ленинградской области
А.Ю. Дрозденко

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Юрьевич!

Совет депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», на основании решения Совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 29.04.2026 № 53 «Об обращении в Законодательное собрание Ленинградской области с ходатайством об упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти» ходатайствует об исключении населенного пункта кордон Верхние Сютти из числа населенных пунктов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.

В соответствии со ст. 5-1 Областного закона Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения», упразднение населенного пункта производится в случае отсутствия граждан, зарегистрированных по месту пребывания или жительства на территории указанного населенного пункта, недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности гражданам и юридическим лицам, а также земельных участков, предоставленных для строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства) или ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд.

К ходатайству представительного органа местного самоуправления поселения, муниципального округа, городского округа об упразднении населенного пункта прилагаются:

- 1) заверенная копия карты (схемы), содержащейся в генеральном плане поселения, муниципального округа, городского округа и отображающей границу населенного пункта
- 2) документы, содержащие сведения из государственных информационных систем (ресурсов, регистров), предоставленные уполномоченными органами или организациями, об отсутствии граждан, зарегистрированных по месту пребывания или жительства на территории упраздняемого населенного пункта;
- 3) документы, содержащие сведения из государственных информационных систем (ресурсов, регистров), предоставленные уполномоченными органами или организациями, об отсутствии на территории упраздняемого населенного пункта принадлежащего физическим и (или) юридическим лицам на праве собственности недвижимого имущества, а также земельных участков, предоставленных для строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства) или ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд.

По информации ОМВД России по Тосненскому району Ленинградской области и администрации Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области граждан, зарегистрированных по месту пребывания или жительства на территории упраздняемого населенного пункта, не имеется.

По информации ГУП «Леноблинвентаризация» недвижимое имущество, принадлежащее физическим и (или) юридическим лицам на праве собственности на территории упраздняемого населенного пункта отсутствует.

Как следует из карт границ населенных пунктов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района, сведения о границах населенного пункта кордон Верхние Сютти не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, граждане, зарегистрированные по месту пребывания или жительства на территории населенного пункта, недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности гражданам и юридическим лицам, а также земельные участки, предоставленные для строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства) или ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд отсутствуют. Населенный пункт предлагается к упразднению.

На основании изложенного, а также ввиду отсутствия оснований для восстановления населенного пункта (возобновления жизни и деятельности людей в населенном пункте) имеется необходимость исключения кордона Верхние Сютти как населенного пункта из перечня административно-территориальных единиц Ленинградской области внесение соответствующих изменений в Областной закон Ленинградской области от 15.06.2010 № 320з «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

Приложение на 5 листах в 1 экз.:

- Решение Совета депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 29.04.2026 № 53 «Об обращении в Законодательное собрание Ленинградской области с ходатайством об упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти» на 1 л. 1 экз.
- Информация Ленинградского областного государственного унитарного предприятия технической инвентаризации и оценки недвижимости на 1 л. 1 экз.
- Информация ОМВД Российской Федерации по Тосненскому району Ленинградской области на 1 л. 1 экз.
- Информация администрации Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 1 л. 1 экз.
- Копия карт границ населенных пунктов 1 л. 1 экз.

Глава поселения



А.И. Уткин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛИСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

29.04.2026 № 53

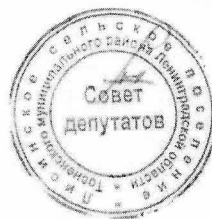
Об обращении в Законодательное собрание
Ленинградской области с ходатайством об
упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти

В соответствии со ст. 5-1 Областного закона Ленинградской области от 15.06.2010 № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» Совет депутатов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской

РЕШИЛ:

1. Ходатайствовать перед Законодательным собранием Ленинградской области об упразднении населенного пункта кордон Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и внесении изменений в Приложение 2 к областному закону от 15.06.2010 № 32-оз «Перечень административно-территориальных единиц Ленинградской области» в части исключения населенного пункта кордон Верхние Сютти из числа населенных пунктов Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия и подлежит обнародованию в порядке, установленном Уставом Лисинского сельского поселения, посредством размещения на официальном сайте Лисинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Лисинского сельского поселения



А.И. Уткин

исп. Артанова О.Н.
94-341



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленинградский областной комитет по
управлению государственным имуществом
ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ
(ГУП "Леноблинвентаризация")

188640 Ленинградская обл.,
г. Всеволожск, Всеволожский проспект д.52
тел. +7 (812) 456-36-46

Адрес для корреспонденции:
191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
E-mail: gup@lenoblbt.ru <http://www.lenoblbt.ru>

22.04.2024 № 3039-01-в

На № 01-13-5945/2024 от 19.04.2024

Заместителю председателя
Ленинградского областного комитета
по управлению государственным
имуществом

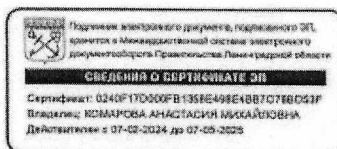
Г.В. Давыдовой

Уважаемая Галина Валентиновна!

На запрос от 19.04.2024 № 01-13-5945/2024 сообщаем следующее.

Учетно-технической документации и иных сведений в отношении объектов недвижимости, расположенных в кордоне Верхние Сютти, в архиве ГУП «Леноблинвентаризация» не содержится.

Генеральный директор



А.М. Комарова

Л.В. Трофимова, тел. 8 (812) 456-36-43



ГУ МВД России
по г. Санкт-Петербургу
и Ленинградской области

17.04.2024

03-02-03-243/2024

Администрации муниципального
образования Тосненский район
Ленинградской области

**ОТДЕЛ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ
ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
по ТОСНЕНСКОМУ РАЙОНУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОМВД России по Тосненскому району ЛО)**

arch_tosno@mail.ru

пр.Ленина, д.56, Тосно, Ленинградская область,
17.04.2024 187000
№ 03-02-03-243/2024
На № _____ от _____

Уважаемая Юлия Игоревна!

Сообщаем, что Ваше обращение, зарегистрированное в Отделе Министерства внутренних дел России по Тосненскому району Ленинградской области¹ № 3/247803379517 от 26.03.2024 г., рассмотрено.

Информируем, что по учетам адресно-справочной информации ОВМ ОМВД России по Тосненскому району ЛО сведениями о зарегистрированных\снятых по месту жительства месту пребывания гражданах, по адресу: кордон Верхние Сютти, не располагаем.

Начальник отдела по вопросам миграции

В.В. Манюхов

Исп. Байкова Е.М.
Тел. 88136130-583



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 0DA142D399B29D769ECEC268D1C92787

ЛИСИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
Тосненского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
187023, Ленинградская область,
Тосненский район, пос. Лисино-Корпус,
ул. Турского, д. 3
Тел./факс (81361) 94-150
Тел. (81361) 94-341
Email: adm_lisino@mail.ru
27.05.2026 № 44

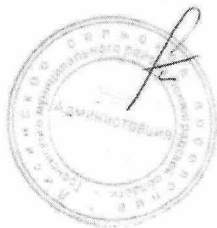
Главе Лисинского сельского
поселения Тосненского
муниципального района
Ленинградской области
А.И. Уткину

На № _____ от _____

Уважаемый Алексей Иванович!

Администрация Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области подтверждает, что по состоянию на 27.05.2026 г не имеется сведений о гражданах, зарегистрированных по месту пребывания или жительства на территории населенного пункта кордон Верхние Сютти, также в похозяйственных книгах отсутствуют сведения о правах граждан, юридических лиц на объекты недвижимости на территории населенного пункта кордон Верхние Сютти.

Глава поселения

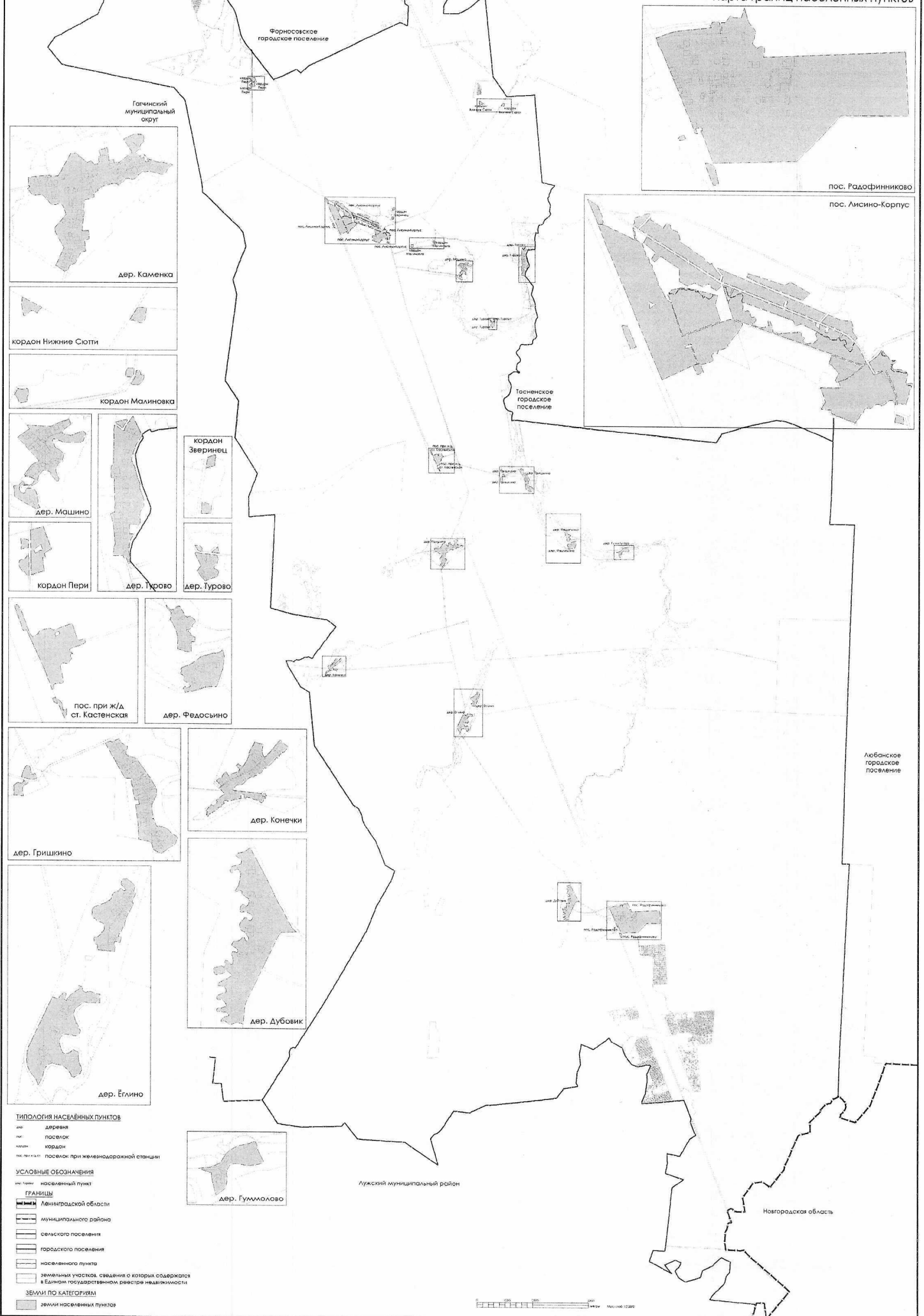


А.И. Уткин

Исп Артванова О.Н.
8-951-682-85-36

Генеральный план муниципального образования
Лисинское сельское поселение Тосненского района
Ленинградской области

Карта границ населенных пунктов



СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

В данной сфере правового регулирования действует областной закон от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

Председатель комитета
по местному самоуправлению,
межнациональным и межконфессиональным
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Принятие областного закона «Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Ленинградской области.

Председатель комитета
по местному самоуправлению,
межнациональным и межконфессиональным
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона «Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения»

Для реализации областного закона «Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не требуется разработки и принятия иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель комитета
по местному самоуправлению,
межнациональным и межконфессиональным
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

Принятие областного закона «Об упразднении населенного пункта – кордона Верхние Сютти Лисинского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменения в областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения» не повлечёт дополнительных расходов областного бюджета.

Председатель комитета
по местному самоуправлению,
межнациональным и межконфессиональным
отношениям Ленинградской области



М.А. Григорьева