

Председателю  
Законодательного собрания  
Ленинградской области  
С.М. Бебенину

Законодательное собрание  
Ленинградской области  
Канцелярия

19 АВГ 2025

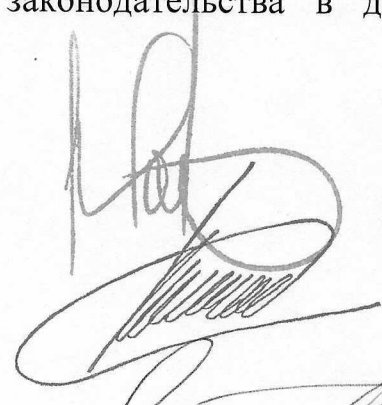
Уважаемый Сергей Михайлович! № 5413-1/25-22-0

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области и статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области вносим на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях».

Приложения:

1. Проект областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» на 1 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» на 1 л. в 1 экз.;
4. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» на 1 л. в 1 экз.;
5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» на 1 л. в 1 экз.;
6. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев



А.М. Гардашников

О.А. Петров

Проект  
вносят депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области  
М.В. Коломыцев  
А.М. Гардашников  
О.А. Петров

## **ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

### **ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

#### **О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях»**

(принят Законодательным собранием Ленинградской области

\_\_\_\_\_ 2025 года)

#### **Статья 1**

Внести в пункт 1 Примечания к статье 4.12 областного закона от 2 июля 2003 года № 47-оз «Об административных правонарушениях» (с последующими изменениями) изменение, дополнив после слов «а также на» словами «землях и (или),».

#### **Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 4.12**  
**областного закона «Об административных правонарушениях»**

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» (далее – законопроект) подготовлен в целях совершенствования правового регулирования и реализации отдельных положений областного закона от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях» (далее – областной закон № 47-оз).

Согласно действующей редакции Примечания к ст. 4.12 областного закона № 47-оз под земляными работами понимаются работы, проводимые **на земельных участках**, находящихся в муниципальной собственности, а также **на земельных участках**, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии со ст. 6 Земельного кодекса РФ земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В тоже время в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ объектами земельных отношений являются не только земельные участки, но и **земли**. На территориях муниципальных образований помимо **земельных участков**, находящихся в муниципальной собственности, а также **земельных участков**, государственная собственность на которые не разграничена, имеются и земли, на которых зачастую также требуется проведение земляных работ, однако выдача в настоящее время разрешения на проведение земляных работ на землях, государственная собственность на которые не разграничена, вызывает неопределённость.

Учитывая, что необходимость проведения земляных работ возникает как на земельных участках, так и на землях, законопроектом предлагается дополнить примечание к статье 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях», таким объектом земельных отношений, как **земли**, государственная собственность на которые не разграничена.

Принятие данного законопроекта устраним правовую неопределенность при выдаче указанного разрешения и позволит уполномоченным должностным лицам органов местного самоуправления выдавать разрешение на проведение земляных работ не только на земельных участках, а также и на землях, что повысит эффективность осуществления деятельности органов местного самоуправления.

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев

А.М. Гардашников

О.А. Петров

**Финансово-экономическое обоснование к проекту областного закона  
«О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об  
административных правонарушениях»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета Ленинградской области.

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев



А.М. Гардашников

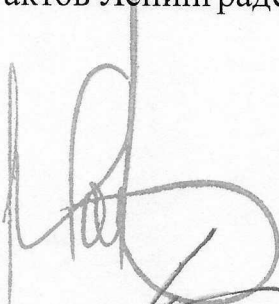


О.А. Петров

**Предложения**  
**о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,**  
**принятие которых необходимо для реализации областного закона «О**  
**внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных**  
**правонарушениях»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» не потребует разработки нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев



А.М. Гардашников



О.А. Петров

**Перечень  
законов и иных нормативных правовых актов Ленинградской области,  
отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного  
закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об  
административных правонарушениях»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 4.12 областного закона «Об административных правонарушениях» не потребует отмены, изменения или дополнения областных законов или иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев



А.М. Гардашников

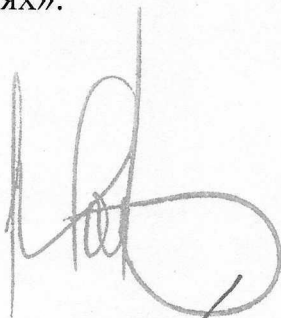


О.А. Петров

**Справка**  
**о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования**

1. Конституция Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».
3. «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ.
4. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
5. Областной закон от 27 октября 1994 года № 6-оз «Устав Ленинградской области».
6. Областной закон Ленинградской области от 2 июля 2003 года № 47-оз «Об административных правонарушениях».

Депутаты  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



М.В. Коломыцев



А.М. Гардашников



О.А. Петров