



**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27
08.10.2026 008-3568/2020-0-10

№ _____
На № _____ от _____

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

- 9 ОКТ 2026

№ 6516-1/26-06-0

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 20 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в статью 3 областного закона "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области" на 1 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 3 областного закона
«Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на
территории Ленинградской области»

Статья 1

Внести в статью 3 областного закона от 14 декабря 2011 года № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в части 3:

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) объекты инфраструктуры внеуличного транспорта межмуниципального значения, в том числе участвующие в организации транспортного обслуживания населения в составе иных объектов регионального значения, указанных в настоящей части.»;

2) в части 6:

в абзаце первом слова «включенные в документы перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области» исключить.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

Обоснование
необходимости принятия областного закона «О внесении изменений в статью 3
областного закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной
деятельности на территории Ленинградской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее - законопроект) подготовлен в соответствии с пунктом 23 части 1 статьи 44 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», которым к полномочиям субъекта РФ по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов РФ отнесен вопрос организации транспортного обслуживания населения внеуличным транспортом по межмуниципальным маршрутам.

Согласно пунктов 5, 10 статьи 3, статье 4, статье 7 Федерального закона от 29.12.2017 № 442-ФЗ «О внеуличном транспорте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» законопроект предусматривает в качестве объектов регионального значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования в области транспорта объекты инфраструктуры внеуличного транспорта межмуниципального значения, в том числе в составе иных объектов регионального значения, указанных в части 3 статьи 3 областного закона от 14.12.2011 № 108-оз «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» (далее - Закон № 108-оз).

На основании статьи 6.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» и Правил разработки и утверждения документов перспективного развития электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.12.2022 № 2556, из документов перспективного развития электроэнергетики исключены документы перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области.

В соответствии с этим законопроектом корректируется часть 6 статьи 3 Закона № 108-оз в части исключения из абзаца первого слов «документы перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области».

Законопроект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в связи с чем проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

Председатель комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» (пункт 23 части 1 статьи 44);
3. Федеральный закон от 29.12.2017 № 442-ФЗ «О внеуличном транспорте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (пункт 5, 10 статьи 3, статьи 4, 7);
4. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (статья 6.1);
5. Правила разработки и утверждения документов перспективного развития электроэнергетики, утвержденные постановлением Правительства РФ от 30.12.2022 № 2556.

Председатель комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

Перечень областных законов и иных действующих на территории
Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения
или дополнения которых потребует принятие областного закона «О внесении
изменений в статью 3 областного закона «Об отдельных вопросах
осуществления градостроительной деятельности на территории
Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 3
областного закона «Об отдельных вопросах осуществления
градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» не
требует отмены, изменения или дополнения областных законов и иных
действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых
актов.

Председатель комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

Предложения
о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо
для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 3
областного закона «Об отдельных вопросах осуществления
градостроительной деятельности на территории Ленинградской области»

Для реализации областного закона «О внесении изменений в статью 3
областного закона «Об отдельных вопросах осуществления
градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» не
требуется разработка нормативных правовых актов Ленинградской области.

Председатель комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков

Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного
закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной
деятельности на территории Ленинградской области»

Принятие областного закона «О внесении изменений в статью 3 областного закона «Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области» не потребует дополнительных средств областного бюджета Ленинградской области.

Председатель комитета
градостроительной политики
Ленинградской области



И.Я. Кулаков