



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

ДЕПУТАТ
ПО КИРИШСКОМУ ОДНОМАНДАТНОМУ
ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 14
ТЮРИНА Татьяна Венедиктовна

- 4 МАЙ 2026

№ 2900-1/26-220

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М. Бебенину

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области вношу на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области в качестве законодательной инициативы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения».

Приложения:

1. Проект областного закона на 1 л.;
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 1 л.;
3. Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона на 1 л.;
4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона на 1 л.;
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона на 1 л.;
6. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

Т.В. Тюрина

Проект вносит депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области
Т.В. Тюрина

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения»

Статья 1

Внести в областной закон от 13 ноября 2015 года № 119-оз «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» следующие изменения:

- 1) в наименовании слово «ведения» исключить;
- 2) в преамбуле слово «ведения» исключить;
- 3) в статье 1 слово «ведения» исключить.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко

**Обоснование необходимости принятия
областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об
установлении цены приобретения в собственность земельного участка,
расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области,
предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на
котором отсутствуют здания или сооружения»**

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» (далее – проект) разработан в целях учета изменений федерального законодательства.

Областной закон от 13 ноября 2015 года № 119-оз «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» (далее – Областной закон № 119-оз) принят на основании пункта 3¹ статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 137-ФЗ) с целью установления цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения.

Статьей 3 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 295-ФЗ) в вышеуказанное положение Федерального закона № 137-ФЗ внесено изменение в части замены слов «предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства» словами «предназначенном для сельскохозяйственного производства». Указанное изменение требует внесения аналогичных изменений в положения Областного закона № 119-оз.

Учитывая изложенное, проектом предлагается внести необходимые изменения в наименование, преамбулу и статью 1 Областного закона № 119-оз.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Т.В. Тюрина

Справка о состоянии законодательства в сфере правового регулирования областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения»

1. Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

3. Областной закон от 13 ноября 2015 года № 119-оз «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения».

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Т.В. Тюрина

**Перечень областных законов
и иных действующих на территории Ленинградской области
нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие областного закона «О внесении изменений
в областной закон «Об установлении цены приобретения в
собственность земельного участка, расположенного в границах
населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для
ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют
здания или сооружения»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» не потребует отмены, изменения или дополнения иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Т.В. Тюрина

Предложения

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения»

Для реализации областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» не потребуется разработки иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Т.В. Тюрина

**Финансово-экономическое обоснование принятия
областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об
установлении цены приобретения в собственность земельного участка,
расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области,
предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на
котором отсутствуют здания или сооружения»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Об установлении цены приобретения в собственность земельного участка, расположенного в границах населенного пункта Ленинградской области, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, на котором отсутствуют здания или сооружения» не потребует увеличения расходной части областного бюджета Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



Т.В. Горина