

**ГУБЕРНАТОР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311
Тел.: (812) 539-46-56, факс: (812) 271-56-27
13.05.2026 008-659/2026

№ _____

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области

С.М.Бебенну

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

14 МАЙ 2026
№ 3152-1/26-060

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии со статьями 20 и 31 Устава Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений".

Приложение:

1. Проект областного закона "О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений" на 4 л.
2. Обоснование необходимости принятия областного закона на 5 л.
3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
4. Перечень областных законов и иных действующих на территории Ленинградской области нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие областного закона, на 1 л.
5. Предложения о разработке нормативных правовых актов, принятие которых необходимо для реализации областного закона, на 1 л.
6. Финансово-экономическое обоснование на 2 л.

Губернатор области

А.Дрозденко

Русинович С.А.
539 42 82

017200

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**«О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере жилищных отношений»**

Статья 1

Внести в статью 2 областного закона от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в пункте 4:

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) членам семей военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции, прокуроров и сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, исполнявших свои служебные обязанности в соответствии с решениями органов прокуратуры Российской Федерации или Следственного комитета Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также граждан из числа предусмотренных подпунктами 1.1, 2.2 - 2.6, 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», погибших при выполнении задач в ходе специальной военной операции, или в случае смерти указанных лиц, наступившей вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных ими при выполнении задач в ходе специальной военной операции;»;

в подпункте «з» цифры «8 - 11» заменить цифрами «8 - 12»;

2) в пункте 5:

подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) лицам, заключавшим в период с 1 октября 2022 года до 1 сентября 2023 года соглашения (имевшие иные правоотношения) с Министерством обороны Российской Федерации, выполнявшим задачи в составе специальных подразделений воинских частей в ходе специальной военной операции, ставшим инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных в связи с исполнением обязанностей по выполнению указанных задач;»;

дополнить подпунктом «и» следующего содержания:

«и) членам семей военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции, прокуроров и сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, исполнявших свои служебные

Handwritten signature

Handwritten signature

обязанности в соответствии с решениями органов прокуратуры Российской Федерации или Следственного комитета Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также членам семей граждан из числа предусмотренных подпунктами 1.1, 2.2 - 2.6, 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», погибших вследствие участия в специальной военной операции.»;

Статья 2

Внести в областной закон от 13 октября 2014 года № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан дополнительных мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилого дома и единовременной денежной выплаты на проведение текущего ремонта квартиры» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) члены семей военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции, прокуроров и сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, исполнявших свои служебные обязанности в соответствии с решениями органов прокуратуры Российской Федерации или Следственного комитета Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также граждан из числа предусмотренных подпунктами 1.1, 2.2 - 2.6, 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее - участники специальной военной операции), погибших при выполнении задач в ходе специальной военной операции, или в случае смерти указанных лиц, наступившей вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных ими при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции);»;

в пункте 8 цифры «8 - 11» заменить цифрами «8 - 12»;

2) в статье 6

в пункте 4 слово «смерти» заменить словами «наступление смерти»;

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) ответ органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления единовременной денежной выплаты, если соответствующий документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за

John

John

исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов и(или) информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан на получение единовременной денежной выплаты.»;

Статья 3

Внести в областной закон от 22 декабря 2025 года № 166-оз «О дополнительной мере социальной поддержки участников специальной военной операции, ставших инвалидами вследствие участия в специальной военной операции, и членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Ленинградской области и внесении изменений в областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» следующие изменения:

1) в статье 1:

в части 1:

в абзаце первом после слов «имеют граждане» дополнить словами «Российской Федерации»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) лица, заключавшие в период с 1 октября 2022 года до 1 сентября 2023 года соглашения (имевшие иные правоотношения) с Министерством обороны Российской Федерации, выполнявшие задачи в составе специальных подразделений воинских частей в ходе специальной военной операции, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных в связи с исполнением обязанностей по выполнению указанных задач»;

дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) члены семей военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, принимавших участие в специальной военной операции, прокуроров и сотрудников Следственного комитета Российской Федерации, исполнявших свои служебные обязанности в соответствии с решениями органов прокуратуры Российской Федерации или Следственного комитета Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, а также граждан из числа предусмотренных подпунктами 1.1, 2.2 - 2.6, 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее - участники специальной военной операции), погибших вследствие участия в специальной военной операции' (далее - члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).»;

в части 2 цифры «1 - 7» заменить цифрами «1 - 8»;

2) в статье 2:

в части 1 слова «признания таких граждан нуждающимися» заменить словами «принятия таких граждан на учет в качестве нуждающихся»;

в части 2 слова «Вне очереди» заменить словами «В первую очередь»;

John

John

3) в статье 3:

в пункте 3 части 2 слова «не являющиеся членами семьи граждан, но» исключить, дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления по месту нахождения жилого помещения, в расчете на количество человек, которые останутся проживать в жилом помещении, равна или превышает общую площадь жилого помещения, определенную в соответствии с частью 1 настоящей статьи, гражданину предоставляется единовременная денежная выплата, размер которой определяется в соответствии с пунктом 1 части 2 настоящей статьи.»;

в части 3 цифры «1 - 7» заменить цифрами «1 - 8».

4) статью 4 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) ответ органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления единовременной денежной выплаты, если соответствующий документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов и(или) информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан на получение единовременной денежной выплаты.».

Статья 4

Настоящий областной закон вступает в силу, по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области

А.Ю. Дрозденко

Handwritten signature

Handwritten signature

**Обоснование необходимости
принятия областного закона «О внесении изменений в отдельные областные
законы в сфере жилищных отношений»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений» (далее – Законопроект) вносит изменения в следующие областные законы:

1) областной закон от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» (далее - областной закон от 18.05.2006 № 24-оз);

2) областной закон от 13 октября 2014 года № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан дополнительных мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилого дома и единовременной денежной выплаты на проведение текущего ремонта квартиры» (далее - областной закон от 13.10.2014 № 62-оз);

3) областной закон от 22 декабря 2025 года № 166-оз «О дополнительной мере социальной поддержки участников специальной военной операции, ставших инвалидами вследствие участия в специальной военной операции, и членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Ленинградской области и внесении изменений в областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений» (областной закон от 22.12.2025 № 166-оз).

Областные законы от 22.12.2025 № 166-оз и от 13.10.2014 № 62-оз предусматривают предоставление дополнительных мер социальной поддержки участникам специальной военной операции (далее – СВО), ставших инвалидами вследствие участия в СВО, и членам семей погибших (умерших) участников СВО.

Категории граждан, которым предоставляются дополнительные меры социальной поддержки, определены в соответствии со статьями 3 (ветераны боевых действий) и 4 (инвалиды боевых действий) Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее – Федеральный закон «О ветеранах»).

Федеральными законами от 27.10.2025 № 387-ФЗ и от 29.12.2025 № 572-ФЗ внесены изменения в статьи 3 и 4 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», расширяющие категории граждан, относящихся к ветеранам боевых действий и инвалидам боевых действий:

пункт 1 статьи 3 дополнен:

- подпунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6) лица, заключавшие в период с 1 октября 2022 года до 1 сентября 2023 года соглашения (имевшие иные правоотношения) с Министерством обороны Российской Федерации и выполнявшие задачи в составе специальных подразделений воинских частей в ходе специальной военной операции;»;

- подпункт 8 дополнен словами «, прокуроры и сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, исполнявшие свои служебные обязанности в соответствии с решениями органов прокуратуры Российской Федерации или Следственного комитета Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года».

3) статья 4 дополнена подпунктом 12 следующего содержания:

«12) лица, заключавшие в период с 1 октября 2022 года до 1 сентября 2023 года соглашения (имевшие иные правоотношения) с Министерством обороны Российской Федерации, выполнявшие задачи в составе специальных подразделений воинских частей в ходе специальной военной операции, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных в связи с исполнением обязанностей по выполнению указанных задач.»;

С целью исключения неопределенности при применении областных законов от 22.12.2025 № 166-оз и от 13.10.2014 № 62-оз Законопроект предлагает расширить категории участников СВО, определенных указанными областными законами, в соответствии с изменениями в Федеральный закон «О ветеранах» в части касающейся только участников СВО.

Целью областных законов от 22.12.2025 № 166-оз и от 13.10.2014 № 62-оз является социальная поддержка всех участников СВО, ставших инвалидами вследствие участия в СВО, и членов семей погибших (умерших) участников СВО.

Законопроект направлен на исключение выборочной дифференциации в отношении лиц, относящихся к одной и той же категории граждан, а именно к категории участников СВО.

Все уточнения в части категории граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки, также предусмотрены в части внесения изменений в областной закон от 18.05.2006 № 24-оз.

Законопроектом предлагается также внести следующие изменения в областной закон от 22.12.2025 № 166-оз:

1) в части 1 статьи 1 предусмотреть, что право на получение единовременной денежной выплаты в соответствии с настоящим областным законом имеют только граждане Российской Федерации.

Областной закон от 22.12.2025 № 166-оз устанавливает меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, предоставляемую определенным в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» отдельным категориям граждан – участникам СВО, ставших инвалидами вследствие участия в СВО, и членам семей погибших (умерших) участников СВО.

Статья 12 Федерального закона «О ветеранах» устанавливает, что Федеральный закон распространяет свое действие на граждан Российской Федерации, а также на постоянно проживающих на территории Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства, относящихся к категориям ветеранов, указанным в статьях 2 - 4 Федерального закона «О ветеранах». Меры социальной поддержки

иностранных граждан и лиц без гражданства, относящихся к категориям ветеранов, указанным в статьях 2 - 4 Федерального закона «О ветеранах», временно проживающих или временно пребывающих на территории Российской Федерации, определяются международными договорами Российской Федерации.

Международные договоры, заключенные Российской Федерацией с иностранными государствами, регулирующие предоставление мер социальной поддержки иностранным гражданам и лицам без гражданства, принимавшим участие в СВО, отсутствуют.

2) пункт 3 части 2 статьи 3 дополнить абзацем, содержащим расчет единовременной денежной выплаты в случае, если норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления по месту нахождения жилого помещения, в расчете на количество человек, которые останутся проживать в жилом помещении, равна или превышает общую площадь жилого помещения, определенную в соответствии с частью 1 статьи 3 областного закона, гражданину предоставляется единовременная денежная выплата, размер которой рассчитывается в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 3 областного закона.

Указанный случай может возникнуть, например, если гражданин, относящийся к категории граждан, указанных в статье 1 областного закона от 22.12.2025 № 166-оз, признан нуждающимся в жилом помещении и принят на учет нуждающихся в жилых помещениях по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 1 статьи 51 ЖК РФ, - обеспечен общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы.

3) статью 4 дополнить основанием для отказа гражданам в предоставлении единовременной денежной выплаты.

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 постановления Правительства РФ от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции» участие граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, может подтверждаться справкой, выдаваемой федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) их для участия в специальной военной операции, участникам специальной военной операции и членам их семей, либо сведениями, предоставляемыми федеральным органам исполнительной власти (федеральным государственным органам) с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - сведения об участии).

В этой связи подтверждающие участие гражданина в специальной военной операции сведения отнесены постановлением Правительства Ленинградской области от 20.02.2026 № 144 «Об утверждении Порядка предоставления участникам специальной военной операции, ставшим инвалидами вследствие участия в

специальной военной операции, и членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Ленинградской области» к перечню, запрашиваемому посредством межведомственного взаимодействия (далее – постановление Правительства Ленинградской области от 20.02.2026 № 144).

В органы местного самоуправления обращаются участники специальной военной операции и члены семей погибших участников специальной военной операции, принимавшие участие в специальной военной операции в составе частных военных компаний и имеющие соответствующие удостоверения, предоставленные в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах».

Министерство обороны Российской Федерации сведениями, подтверждающими участие данных граждан в специальной военной операции в составе частных военных компаний, не располагает, органы местного самоуправления не получают ответы на межведомственные запросы.

В связи с тем, что сведения и справки, подтверждающие участие граждан в специальной военной операции, относятся к документам, запрашиваемым посредством межведомственного взаимодействия, они не могут быть запрошены у граждан (граждане отказываются их предоставлять, ссылаясь на отсутствие обязанности по их предоставлению).

Администрации муниципальных районов, муниципального и городского округов (далее – администрации МО) при выполнении переданных государственных полномочий по предоставлению единовременной денежной выплаты, а также комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, как орган, уполномоченный на реализацию областного закона от 22.12.2025 № 166-оз, столкнулись с тем, что гражданами получено соответствующее удостоверение о праве на льготы, но подтвердить их участие в специальной военной операции не представляется возможным, что делает предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – ЕДВ) невозможным.

При этом областной закон от 22.12.2025 № 166-оз содержит исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении ЕДВ.

На основании изложенного Законопроектом предлагается дополнить статью 4 областного закона от 22.12.2025 № 166-оз дополнить таким основанием для отказа гражданам в предоставлении единовременной денежной выплаты - ответ органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления единовременной денежной выплаты, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов или

информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан на получение единовременной денежной выплаты.

В данном случае граждане смогут самостоятельно получать данные сведения или справки через единый портал государственных и муниципальных услуг, многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг и представлять их в администрации МО при обращении за ЕДВ.

Аналогичное основание для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты Законопроектом предлагается внести в областной закон от 13.10.2014 № 62-оз.

Проект областного закона не требует проведения оценки регулирующего воздействия, так как не затрагивают вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Д.С.Беляев

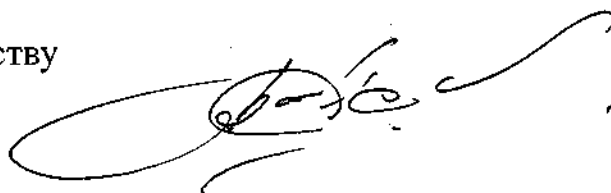
Adam

СПРАВКА

о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;
4. Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;
5. Областной закон от 18 мая 2006 года № 24-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»;
6. Областной закон от 13 октября 2014 года № 62-оз «О предоставлении отдельным категориям граждан дополнительных мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на проведение капитального ремонта жилого дома и единовременной денежной выплаты на проведение текущего ремонта квартиры»;
7. Областной закон от 22 декабря 2025 года № 166-оз «О дополнительной мере социальной поддержки участников специальной военной операции, ставших инвалидами вследствие участия в специальной военной операции, и членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Ленинградской области и внесении изменений в областной закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области в сфере жилищных отношений»

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Д.С.Беляев

John

ПЕРЕЧЕНЬ

областных законов и иных действующих нормативных правовых актов
Ленинградской области, отмены, изменения или дополнения которых потребует
принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере жилищных отношений»

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные
законы в сфере жилищных отношений» не потребует отмены, изменения или
дополнения правовых актов Ленинградской области.

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Д.С.Беляев

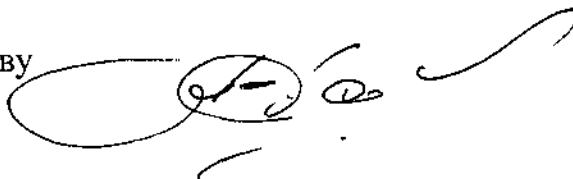
John

Предложения

о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области, принятие которых необходимо для реализации областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений»

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений» не потребует разработки новых нормативных правовых актов Ленинградской области для реализации указанного областного закона.

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Д.С.Беляев

John

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные областные
законы в сфере жилищных отношений»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере жилищных отношений» (далее – Законопроект) вносит изменения в областные законы от 18.05.2006 № 24-оз, от 13.10.2014 № 62-оз, от 22.12.2025 № 166-оз в целях приведения в соответствие с Федеральным законом «О ветеранах» в части расширения категорий граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки, а именно ветеранов и инвалидов боевых действий.

Законопроект направлен на исключение выборочной дифференциации в отношении лиц, относящихся к одной и той же категории граждан, а именно к категории ветеранов боевых действий и инвалидов боевых действий.

Областным законом от 22.12.2025 № 173-оз «Об областном бюджете Ленинградской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – областной закон от 22.12.2025 № 173-оз) предусмотрены бюджетные ассигнования:

1) на реализацию областного закона от 13.10.2014 № 62-оз в размере 25031,5 тыс.рублей ежегодно, что достаточно для предоставления выплат не более 80 гражданам ежегодно;

2) на реализацию областного закона от 18.05.2006 № 24-оз в размере 8960,2 тыс.рублей ежегодно.

Финансирование мероприятий осуществляется в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407, в пределах предусмотренных в областном бюджете Ленинградской области на указанные мероприятия средств. Дополнительных средств на реализацию указанных областных законов с учетом новых категорий не потребуется.

Областной закон от 22.12.2025 № 166-оз, вступивший в действие с 1 января 2026 года, предусматривает предоставление участникам СВО, ставшим инвалидами вследствие участия в СВО, и членам семей погибших (умерших) участников СВО единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – ЕДВ).

Размер ЕДВ определяется как произведение норматива общей площади (18 кв.м. на семью, состоящей из трех и более человек, 42 кв.м. на семью из двух человек, 33 кв.м. на одного человека) и стоимости 1 кв.м (в соответствии с приказом Минстроя России от 08.12.2025 № 777/пр стоимость 1 кв.м в I квартале 2026 года для Ленинградской области составит **153 632** рубля).

В соответствии с заявками органов местного самоуправления Ленинградской области и списками граждан, претендующих на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, по состоянию на **23 апреля 2026** года **7** семей, относящихся к вышеуказанным категориям граждан, нуждаются в жилых помещениях, потребность средств областного бюджета в 2026 году составляет **37 578,6** тыс.рублей.

Финансирование мероприятия планируется осуществлять в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 407.

Председатель комитета
по жилищно-коммунальному хозяйству
Ленинградской области



Д.С.Беляев

Chen