

Законодательное собрание
Ленинградской области
Канцелярия

23 СЕН 2026

№ 0244-1/26-22-0

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ДЕПУТАТ
ПО ОБЩЕОБЛАСТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ
ОТ ЛЕНИНГРАДСКОГО ОБЛАСТНОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ
ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ "ЕДИНАЯ РОССИЯ"**

РЫЖКОВ Василий Васильевич

Председателю
Законодательного собрания
Ленинградской области
С.М.Бибенину

Уважаемый Сергей Михайлович !

В соответствии со статьей 31 Устава Ленинградской области и статьей 40 Регламента Законодательного собрания Ленинградской области направляю на рассмотрение Законодательного собрания Ленинградской области проект областного закона "О внесении изменений в некоторые областные законы".

Приложение: проект областного закона на 1 л.;
сопроводительные документы на 5 л.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

В.В.Рыжков

ПРОЕКТ
вносит депутат Законодательного
собрания Ленинградской области
В.В.Рыжков

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в некоторые областные законы

Статья 1

Внести в статью 12¹ областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) в подпункте 3 пункта 1 слово «научно-исследовательских» заменить словом «научных»;
- 2) в пункте 3 слова «ведением сельскохозяйственного производства» заменить словами «сельскохозяйственным производством».

Статья 2

Внести в абзац второй статьи 7 областного закона от 12 декабря 2007 года № 177-оз «О развитии сельского хозяйства в Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, исключив из него слово «ведения».

Статья 3

Внести в пункт 25 части 1 статьи 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, исключив из него слово «ведения».

Статья 4

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко



**Пояснительная записка к проекту
областного закона
«О внесении изменений в некоторые областные законы»**

Проект областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы» (далее – законопроект) разработан в целях приведения областного законодательства в соответствие с федеральным законодательством.

Статьями 1 и 3 Федерального закона от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» внесены изменения в Земельный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в части замены слов «для ведения сельскохозяйственного производства» словами «для сельскохозяйственного производства». Указанные изменения требуют внесения аналогичных изменений:

- в пункт 3 статьи 12¹ областного закона от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 107-оз);

- в абзац второй статьи 7 областного закона от 12 декабря 2007 года № 177-оз «О развитии сельского хозяйства в Ленинградской области»;

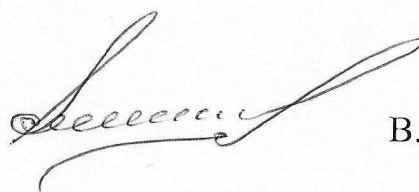
- в пункт 25 части 1 статьи 1 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 38-оз).

Также пунктом 2 статьи 71 Федерального закона от 2 июля 2013 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации слова «научно-исследовательских организаций» заменены словами «научных организаций».

Законопроектом предлагается внести корреспондирующие изменения в подпункт 3 пункта 1 статьи 12¹ областного закона № 107-оз, в котором перечислены виды земельных участков, которые областным законом № 107-оз отнесены к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям.

Учитывая изложенное, законопроектом предлагается внести необходимые изменения в указанные областные законы.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

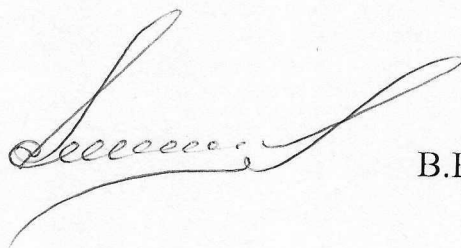


В.В.Рыжков

**Справка о состоянии законодательства в сфере правового
регулирования**

1. Земельный кодекс Российской Федерации
2. Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 31 июля 2025 года № 295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»
4. Федеральный закон от 2 июля 2013 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»
5. Областной закон от 2 декабря 2005 года № 107-оз «Об отдельных вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»
6. Областной закон от 12 декабря 2007 года № 177-оз «О развитии сельского хозяйства в Ленинградской области»
7. Областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области»

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



В.В.Рыжков

**Перечень областных законов
и иных действующих на территории Ленинградской области
нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие областного закона
«О внесении изменений в некоторые областные законы»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы» не потребует отмены, изменения или дополнения иных действующих нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

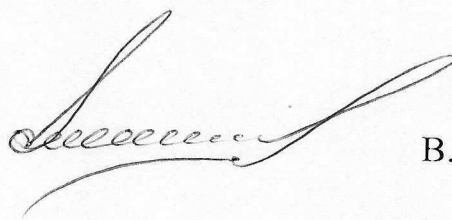


В.В.РЫЖКОВ

**Предложения
о разработке нормативных правовых актов Ленинградской области,
принятие которых необходимо для реализации областного закона
«О внесении изменений в некоторые областные законы»**

Для реализации областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы» не потребуется разработки иных нормативных правовых актов Ленинградской области.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области

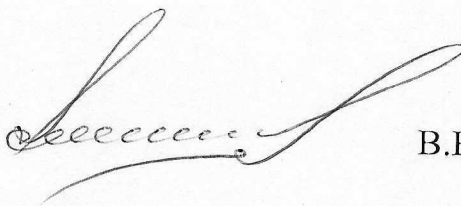


В.В.РЫЖКОВ

**Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона
«О внесении изменений в некоторые областные законы»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в некоторые областные законы» не потребует дополнительного расходования средств областного бюджета.

Депутат
Законодательного собрания
Ленинградской области



В.В.Рыжков